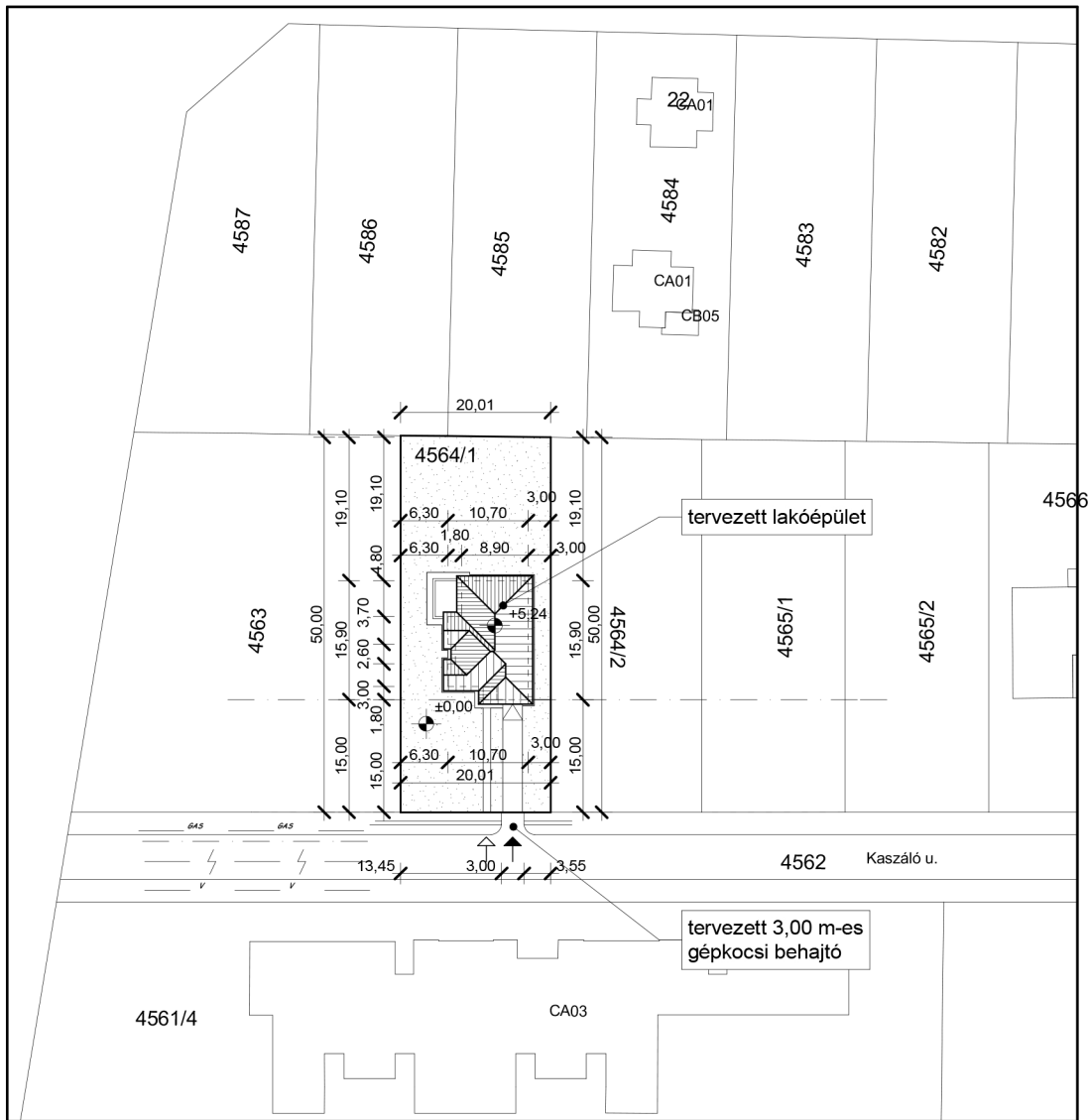
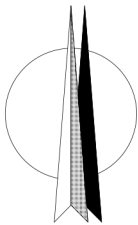




SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOK:

Övezet: Lke 8-as

- telekméret: min. 900 m²
- beépítettség: max. 15 %
- szintterületi mutató: 0,25
- zöldterületi fedettség: min. 70 %
- oldalkert: 3,00 m
- hátsókert: 15,00-6,00 m
- előkert: 15,00 m
- építménymagasság: max. 4,50 m



ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

CSALÁDI LAKÓÉPÜLET

ÉPÍTÉS HELYSZÍNE:

MEGBÍZÓ:

..... aláírás

TERVEZŐ:

..... aláírás

MUNKATÁRS:

DATUM:

HELYSZÍNRAJZ

LEPTÉK:

M=1:100

RAJZSZÁM:

É-01

Telek területe:	1003 m ²
Tervezett (bruttó) beépített terület:	150,08 m ²
Tervezett beépítettség:	14,96 % < 15 %
Tervezett építménymagasság:	3,37 m
Tervezett burkolt felület:	123,51 m ²
Tervezett zöldterület:	729,41 m ²
Tervezett zöldterületi fedettség:	72,73 %
Szintterület sűrűség:	0,15
±0,00 (épületkörüli járda síkja):	
Parkolók száma:	1 db gépkocso tároló

Jelölések: személyi forgalom →
gépjármű forgalom →

Közműjelölések:

csatorna	— — — — —
gáz	— G4S — G4S —
víz	— V — V —
el.kábel	— ⚡ — ⚡ —